

売地

住宅用地

2,800万円

所在地 **秋田市手形字中谷地**

土地面積
実測 289.00㎡

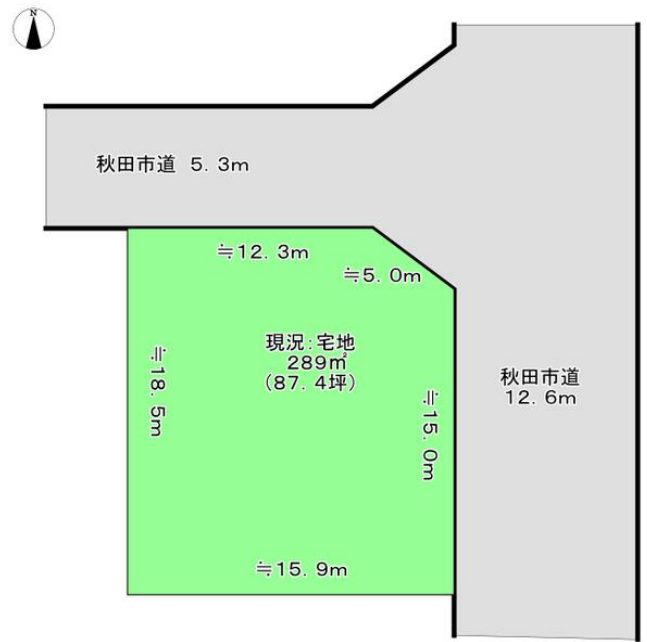
現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

- 区画整理地内●整形地

土地面積	実測 289.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
坪単価	@32.03万円	土地権利	所有権
物件所在地	秋田県秋田市手形字中谷地		
交通	J R奥羽本線 秋田 徒歩11分		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	建ぺい率	60%
用途地域	2種中高	容積率	200%
他の法令上の制限	法22条区域		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
現況	更地	建築条件	
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 東12.6m 公道 接面15.0m 北5.3m 公道 接面12.3m		
設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・上下水道引込あり・敷地内へ都市ガスの引込なし（東・北側前面道路に本管あり） ・本物件は秋田駅東第三地区土地区画整理事業区域内の物件です。 ・本記載面積は仮換地指定面積に基づくものとなります。 ・接道距離は仮換地明細図記載の表記となります。 ・換地指定に伴う清算金あり 		



株式会社むつみワールド

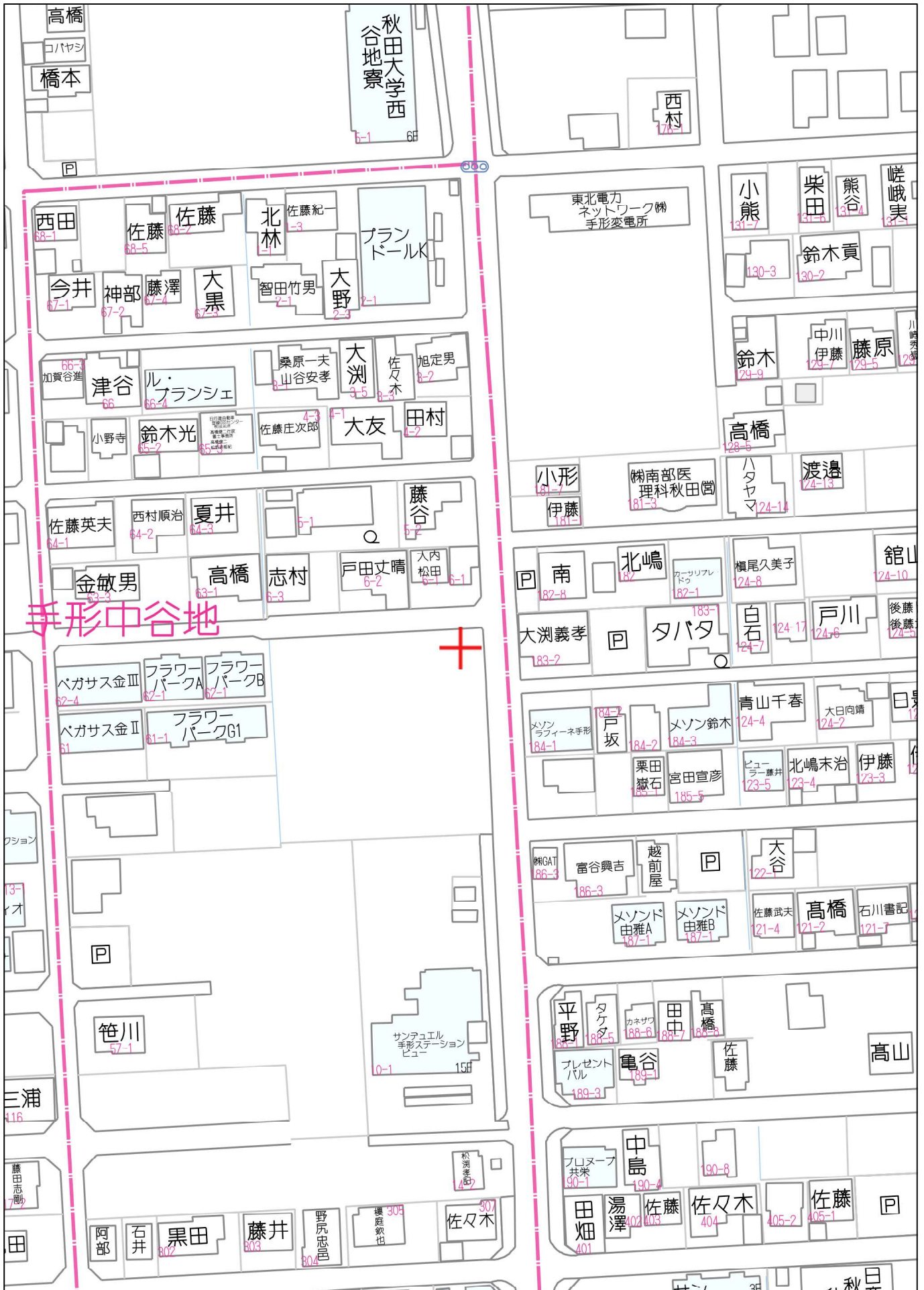
秋田県知事免許（16）第230号
〒010-0973 秋田県秋田市八橋本町3丁目18-33

☎ 018-863-5050 fax 018-863-5999

定休日：水曜日、第3木曜日 夏季休暇（R7.8/10～15）年末年始休暇（R7.12/28～R8.1/4）

infosheet 物件番号 69909330047

■取引態様：専任媒介



手形中谷地

60m

1:1305